

# 第15章 営 繕

## 1 年度別営繕工事・業務委託(依頼部局別)

単位：千円

依頼部局	令和2年度(実績)		令和3年度(実績)		令和4年度(予定)	
	(件数) 契約額	%	(件数) 契約額	%	(件数) 予算額	%
総務部	(4) 254,435	(3.5%) 6.5%	(4) 88,835	(4.2%) 2.1%	(3) 82,863	(2.8%) 1.4%
防災くらし安心部	(0) 0	(0.0%) 0.0%	(1) 1,012	(1.1%) 0.0%	(3) 22,368	(2.8%) 0.4%
環境エネルギー部	(0) 0	(0.0%) .0%	(0) 0	(0.0%) .0%	(1) 1,958	(0.9%) .0%
しあわせ子育て応援部	(2) 72,117	(1.8%) 1.9%	(4) 426,323	(4.2%) 10.2%	(5) 250,278	(4.6%) 4.2%
健康福祉部	(4) 148,395	(3.5%) 3.8%	(8) 398,761	(8.4%) 9.5%	(3) 70,004	(2.8%) 1.2%
産業労働部	(9) 273,633	(7.9%) 7.0%	(3) 67,710	(3.2%) 1.6%	(4) 39,039	(3.7%) 0.7%
観光文化スポーツ部	(5) 333,848	(4.4%) 8.6%	(5) 98,310	(5.3%) 2.3%	(3) 372,363	(2.8%) 6.3%
農林水産部	(6) 297,533	(5.3%) 7.6%	(3) 267,115	(3.2%) 6.4%	(22) 1,408,098	(20.2%) 23.9%
県土整備部	(3) 271,862	(2.6%) 7.0%	(2) 43,898	(2.1%) 1.0%	(3) 56,006	(2.8%) 1.0%
教育庁	(65) 1,867,886	(57.0%) 48.0%	(59) 2,400,786	(62.1%) 57.2%	(50) 3,242,607	(45.9%) 55.0%
病院事業局	(11) 263,123	(9.6%) 6.8%	(5) 381,985	(5.3%) 9.1%	(4) 314,691	(3.7%) 5.3%
総合支庁	(5) 110,205	(4.4%) 2.8%	(1) 20,113	(1.1%) 0.5%	(8) 33,221	(7.3%) 0.6%
計	(114) 3,893,037	(100.0%) 100.0%	(95) 4,194,848	(100.0%) 100.0%	(109) 5,893,496	(100.0%) 100.0%
対前年度比(件数)	(95.0%)		(83.3%)		(114.7%)	
(金額)	32.3%		107.8%		140.5%	

※ 主管部局発注で技術協力(積算・監理等)の依頼分を含む

※ 債務負担工事は、各年度割の工事額を計上し、契約件数は各年度にそれぞれ計上

## 2 令和3年度の営繕工事実施状況(総合支庁別)

契約額の単位：千円

総合支庁	工事		業務委託		合計	
	(件数) 契約額	%	(件数) 契約額	%	(件数) 契約額	%
営繕室	(8) 1,031,912	(12.9%) 26.6%	(8) 246,679	(24.2%) 78.5%	(16) 1,278,591	(16.8%) 30.5%
村山総合支庁	(21) 985,648	(33.9%) 25.4%	(12) 23,966	(36.4%) 7.6%	(33) 1,009,614	(34.7%) 24.1%
最上総合支庁	(6) 238,308	(9.7%) 6.1%	(2) 11,447	(6.1%) 3.6%	(8) 249,755	(8.4%) 6.0%
置賜総合支庁	(11) 442,754	(17.7%) 11.4%	(3) 8,273	(9.1%) 2.6%	(14) 451,027	(14.7%) 10.8%
庄内総合支庁	(16) 1,182,080	(25.8%) 30.5%	(8) 23,781	(24.2%) 7.6%	(24) 1,205,861	(25.3%) 28.7%
合計	(62) 3,880,702	(100.0%) 100.0%	(33) 314,146	(100.0%) 100.0%	(95) 4,194,848	(100.0%) 100.0%

※ 営繕室には、病院事業局への技術協力(積算・監理等)を含む

## 令和4年度の主な営繕工事の概要

### ■ 主な事業

#### (1) 令和2年度からの継続事業

- ① 東北農林専門職大学（仮称）整備事業（R2～R5）  
〈令和4年度の実施内容〉  
校舎新築工事（建築、電気、衛生、空調）（R4～R5）  
構造：鉄筋コンクリート造4階、鉄骨造2階 延床面積：約7,200 m<sup>2</sup>
- ② 朝日学園改築整備事業（R2～R6）  
〈令和4年度の実施内容〉  
本館改築その他工事（建築、電気、機械）（R4～R5）  
構造：鉄筋コンクリート造2階 延床面積：約1,000 m<sup>2</sup>
- ③ 米沢養護学校西置賜校（仮称）整備事業（R2～R5）  
〈令和4年度の実施内容〉  
校舎新築工事（管理棟建築、中学部・高等部建築、電気、機械）（R4）  
構造：木造平屋建て 延床面積：約2,200 m<sup>2</sup>

#### (2) 令和3年度からの継続事業

- ① 庄内中高一貫校（仮称）整備事業（R3～R8）  
〈令和4年度の実施内容〉  
鶴岡南校舎増築・改修工事（建築、電気、空調、衛生）（R4～R5）  
構造：増築部分 鉄骨造4階 延床面積：約2,000 m<sup>2</sup>  
鶴岡北校舎増築・改修工事（建築、電気、機械）（R4～R5）  
構造：増築部分 鉄骨造4階 延床面積：約150 m<sup>2</sup>

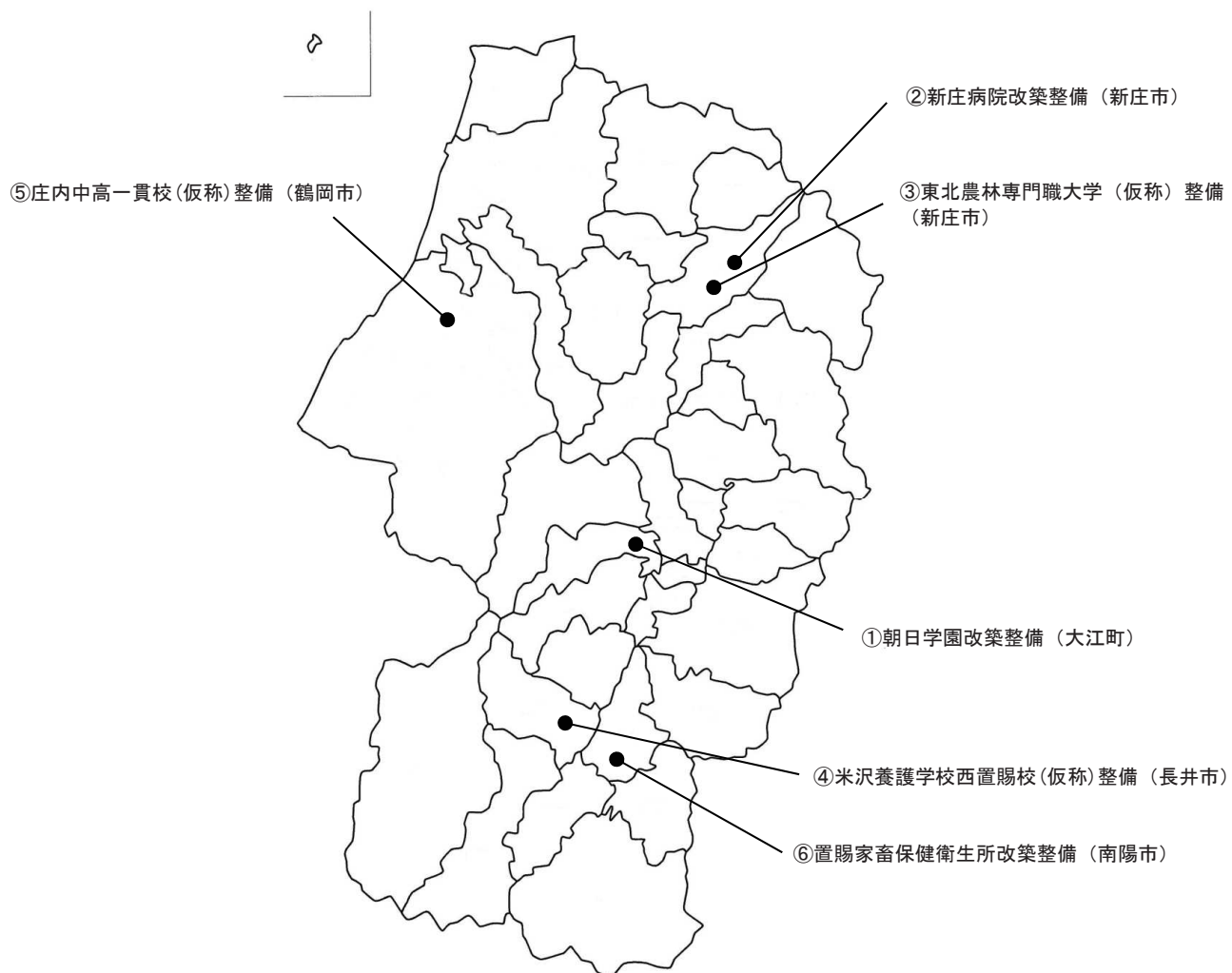
#### (3) 令和4年度からの新規事業

- ① 置賜家畜保健衛生所改築整備事業（R4～R7）  
〈令和4年度の実施内容〉  
置賜家畜保健衛生所改築工事 基本・実施設計業務委託（R4）

#### (参考) 病院事業局で実施中

- 新庄病院改築整備事業（H30～R5）  
〈令和4年度の実施内容〉  
新庄病院改築整備工事（R3.1～R5.3）  
構造：鉄筋コンクリート6階建て 延床面積：約27,000 m<sup>2</sup>

## ■ 工事・設計業務箇所図



① 朝日学園改築整備



② 新庄病院改築整備



③ 東北農林専門職大学 (仮称) 整備



④ 米沢養護学校西置賜校 (仮称) 整備



⑤ 庄内中高一貫校 (仮称) 整備



## 4 県有施設の維持保全推進事業

### (1) 県有施設の維持保全定期調査

目的：県有施設全体の長期維持保全を目的とし、調査結果をデータベース化し、維持管理者と改善すべき点を共有する事で、日常的な維持保全や修繕計画の作成に役立てる。

実施者：本庁及び総合支庁の営繕担当職員

実施対象：建築基準法上定期点検が義務付けられた学校、児童福祉施設等の特殊建築物等

[建築物は3年毎、建築設備は毎年]

一定規模以上の事務所 [3年毎]

### (2) 県有施設の維持保全推進会議

目的：既存県有施設の長期的な活用と施設利用者の安全性の確保

構成：県有施設の管理業務に携わる担当課と県土整備部営繕担当部署等  
(事務局 建築住宅課営繕室)

実施内容：計画的な維持保全のあり方について定期的な検討

R3 定期点検等公所別件数(建築物)

単位(施設数)

	集会場 公民館	宿泊施設	共同住宅	学校	博物館	スポーツ 練習場等	自動車庫 格納庫	合計	定期調査 対象施設 (特殊建築物 以外の 一般事務所)	総計
村山総合支庁	0	4	17	3	0	0	0	24	1	25
最上総合支庁	0	1	4	0	0	1	0	6	1	7
置賜総合支庁	0	1	7	2	0	0	0	10	2	12
庄内総合支庁	0	3	8	0	0	0	1	12	1	13
営繕室	1	1	2	1	2	0	0	7	7	14
総数	1	10	38	6	2	1	1	59	12	71

\*他に建築設備のみの点検施設として126施設がある。

R4 定期点検等公所別件数(建築物)

単位(施設数)

	集会場 公民館	学校	体育館	博物館	スポーツ 練習場等	自動車庫 格納庫	事務所	合計	定期調査 対象施設 (特殊建築物 以外の 一般事務所)	総計
村山総合支庁	0	15	1	2	0	1	3	22	0	22
最上総合支庁	0	7	0	1	0	0	1	9	0	9
置賜総合支庁	0	8	0	2	0	0	2	12	4	16
庄内総合支庁	0	13	0	1	1	1	1	17	5	22
営繕室	1	0	2	2	3	0	1	9	9	18
総数	1	43	3	8	4	2	8	69	18	87

\*他に建築設備のみの点検施設として113施設がある。