

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 5 年 7 月 1 日現在)

施設名		宅老所じんまち
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) <input type="checkbox"/> 住宅型・健康型
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・ <input type="checkbox"/> 建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式・ <input type="checkbox"/> 月払い方式・選択方式
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・ <input type="checkbox"/> 要介護 入居時自立・要支援・ <input type="checkbox"/> 要介護
所在地(市町村名)		東根市神町西三丁目4番62号
電話番号・FAX番号		0237-49-1556・0237-49-1577
設置主体名		株式会社東北福祉サービス
運営主体名		株式会社東北福祉サービス
開設年月日		平成23年4月9日
入所者数／入居定員		36 / 37
一時金	入居一時金(円)	無
	介護費用の一時金(円)	無
	返還金の保全措置	無
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金(有・ <input type="checkbox"/> 無) 円(ヶ月分) 権利金(有・ <input type="checkbox"/> 無) 円
入居者基金への加入		無
月額利用料(円) 要介護1 98,600円 要介護2 96,100円 要介護3 93,600円 要介護4 91,100円 要介護5 88,600円 (二年目以降は、管理費が5000円割引となる。)		(内訳) 宿泊費 35,000円 生活サービス費 要介護1 20,000円 要介護2 17,500円 要介護3 15,000円 要介護4 12,500円 要介護5 10,000円 食費 一日1,070円、おやつ代一日100円 管理費 8,500円 (二年目以降は3,500円)
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		無
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	
	追加費用の有無※	有 ・ <input type="checkbox"/> 無
体験入居の有無・費用		有 ・ <input type="checkbox"/> 無
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	<input type="checkbox"/> 有 ・ <input type="checkbox"/> 無
	契約書の公開	有 ・ <input type="checkbox"/> 無
	管理規程の公開	有 ・ <input type="checkbox"/> 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ <input type="checkbox"/> 無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 ・ <input type="checkbox"/> 非 加 入
備 考		