

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 6 年 8 月 1 日現在)

施設名		高齢者共同住宅やまぼうし	
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) <input type="checkbox"/> 住宅型・健康型	
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式 <input type="checkbox"/> 終身建物賃貸借方式	
	利用料の支払い方式	一時金方式・ <input type="checkbox"/> 月払い方式・選択方式	
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 <input type="checkbox"/> 入居時自立・要支援・要介護	
所在地(市町村名)		山形県米沢市直江町 2 番 35 号	
電話番号・FAX番号		(電話)0238-22-6500/ (FAX) 0238-22-6501	
設置主体名		株式会社 菊地組	
運営主体名		株式会社 菊地組	
開設年月日		平成 20 年 6 月	
入所者数／入居定員		24／28	
一時金	入居一時金 (円)	なし	
	介護費用の一時金(円)	なし	
	返還金の保全措置	なし	
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷 金 (有・ <input type="checkbox"/> 無) 円 (ヶ月分) 権利金 (有・ <input type="checkbox"/> 無) 円	
入居者基金への加入			
月額利用料 (円)		入居費用として (30 日計算) 居室料 30,000~42,000 円 管理費 45,000 円 食費 42,000 円 水道光熱費 19,500 円 教養娯楽費 2,000 円 交流会菓子代 1,000 円 (上記金額に消費税は含まれておりません。)	
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		買い物代行サービス (1Hあたり 1,500 円)	
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	自室	
	追加費用の有無※	有 ・ <input type="checkbox"/> 無	
体験入居の有無・費用		有・食事代金のみ	
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	有	
	契約書の公開	<input type="checkbox"/> 有 ・ <input type="checkbox"/> 無	
	管理規程の公開	有 ・ <input type="checkbox"/> 無	
	財務諸表の閲覧	有 ・ <input type="checkbox"/> 無	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 ・ <input type="checkbox"/> 非 加 入	

備 考	
-----	--