

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 6 年 7 月 1 日現在)

| | | |
|-------------------------------|-------------|---|
| 施設名 | | ジャスミンの家 |
| 施設の類型 | | 介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) 住宅型・健康型 |
| 施設の類型が 介護付・住宅型 の場合 | 居住の権利形態 | 利用権方式・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式 |
| | 利用料の支払い方式 | 一時金方式・月払い方式・選択方式 |
| | 入居時の要件 | 入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護 |
| 所在地(市町村名) | | 米沢市中央 2-6-18 |
| 電話番号・FAX番号 | | 0238-24-6315 |
| 設置主体名 | | 株式会社鈴木ファーム |
| 運営主体名 | | 株式会社鈴木ファーム |
| 開設年月日 | | 平成 24 年 11 月 6 日 |
| 入所者数／入居定員 | | 13 名／16 名 |
| 一時金 | 入居一時金(円) | 無 |
| | 介護費用の一時金(円) | 無 |
| | 返還金の保全措置 | 無 |
| 敷金・権利金の有無及びその金額等 | | 敷金(有・無) 20,000 円(1ヶ月分) 権利金(有・無) 円 |
| 入居者基金への加入 | | 無 |
| 月額利用料(円) | | (内訳) 家賃相当額 20,000 円(非課税) 管理費 4,630 円(税抜) 食費 39,300 円(税抜、30日で計算) 光熱水費 9,300 円(税抜) 冷暖房費 3,250 円(税抜)/洗濯代 1,850 円(税抜) |
| 利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金 | | ・紙オムツ(領収証と引換に精算) ・通院介助(1時間につき 1,000 円) ・薬受け(1回につき 500 円) ・買い物等代行費(1時間につき 1,500 円) ・特別電気使用料 テレビ(500 円/月) ・ " 冷蔵庫(500 円/月) ・その他日用品、服飾費、嗜好品などに要した費用(領収証と引換に精算) |
| 要介護状態に なった場合 | 介護を行う場所 | 居室 |
| | 追加費用の有無※ | 有 ・ 無 |

| | | |
|--------------------|------------|--------------------------------------|
| 体験入居の有無・費用 | | 有り・一泊 3,000 円(別途食事代) |
| 情報開示の状況 | 重要事項説明書の公開 | 有 |
| | 契約書の公開 | 有 |
| | 管理規程の公開 | 無 |
| | 財務諸表の閲覧 | 無 |
| (社)全国有料老人ホーム協会への加入 | | 加 入 ・ <input type="checkbox"/> 非 加 入 |
| 備 考 | | |