

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 6 年 8 月 16 日現在)

施設名		エルダ－PLACE
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) 住宅型・健康型
施設の類型が 介護付・住宅 型の場合	居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式・月払い方式・選択方式
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護
所在地(市町村名)		山形県鶴岡市羽黒町川代八森 238
電話番号・FAX番号		0235-33-8855
設置主体名		エルダ－PLACE
運営主体名		株式会社エルダ－PLACE
開設年月日		平成 24 年 6 月 11 日
入所者数／入居定員		16／30
一時金	入居一時金(円)	40,000 円(権利金に該当しない)
	介護費用の一時金(円)	
	返還金の保全措置	
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金(有・無) 円(ヶ月分) 権利金(有・無) 円
入居者基金への加入		無し
月額利用料(円)		84,300 円～99,300 円 (内訳) 家賃 30,000 円～45,000 円 管理費 17,600 円食費 37,600
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	居室及び共有スペース
	追加費用の有無※	無し
体験入居の有無・費用		有り 一泊 5,000 円
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	有り
	契約書の公開	有り
	管理規程の公開	有り
	財務諸表の閲覧	無し
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		非加入

備 考	
-----	--