

## 有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 6 年 7 月 1 日現在)

施設名		有料老人ホーム アルカディア	
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) 住宅型・健康型	
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式	
	利用料の支払い方式	一時金方式・月払い方式・選択方式	
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護	
所在地(市町村名)		酒田市こがね町一丁目 22 番地 3	
電話番号・FAX 番号		0234-43-1470/0234-43-1471	
設置主体名		株式会社ライフパートナー	
運営主体名		株式会社ライフパートナー	
開設年月日		平成 27 年 6 月 1 日	
入所者数／入居定員		23 名／25 名	
一時金	入居一時金(円)	なし	
	介護費用の一時金(円)	なし	
	返還金の保全措置	なし	
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金(有・無) 円(ヶ月分) 権利金(有・無) 円	
入居者基金への加入		なし	
月額利用料(円)		代表的なプラン:要介護 2 113,140 円 (内訳)①食費 46,500 円(1,500 円/日)②家賃 58,590 円(1,890 円/日)③管理費 8,050 円(1,150 円/日) ※デイサービスを 24 回ご利用され、アルカディアで 7 日過ごされた場合。 ※別途料金設定有り。	
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容及その料金		重要事項説明書別添 2 のとおり	
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	一般居室	
	追加費用の有無※	有 ・ 無	
体験入居の有無・費用		無し	
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	有	
	契約書の公開	有 ・ 無	
	管理規程の公開	有 ・ 無	
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加入 ・ 非加入	

備 考	
-----	--