

4 標準地公示価格一覧

「標準地番号」の前に記載されている(住)(宅見)(商)(工)は、当該標準地の用途を表しており、その用途は以下のとおりである。
 (住)・・・住宅地 (宅見)・・・宅地見込地 (商)・・・商業地 (工)・・・工業地

標準地番号	所在・地番	住居表示	(価格:円/㎡)			
			前年価格	2年価格	変動率	
山形市						
(住) 山形	－ 1	小白川町4丁目81番4	「小白川町4-28-6」	70,600	73,500	4.1%
(住) 山形	－ 2	長町4丁目2462番	「長町4-4-21」	40,500	41,300	2.0%
(住) 山形	－ 3	すげさわの丘10番2		28,000	28,300	1.1%
(住) 山形	－ 4	城西町5丁目7番2	「城西町5-8-6」	62,000	64,600	4.2%
(住) 山形	－ 5	荒楯町1丁目9番3外	「荒楯町1-9-10」	76,700	80,000	4.3%
(住) 山形	－ 6	小姓町69番14外	「小姓町6-48」	－	84,500	(選定替)
(住) 山形	－ 7	印役町1丁目8番14外	「印役町1-8-25」	41,200	42,000	1.9%
(住) 山形	－ 8	双月町3丁目8番5	「双月町3-1-19」	38,300	39,000	1.8%
(住) 山形	－ 9	双月町字岡畑125番34		42,100	43,200	2.6%
(住) 山形	－ 10	深町2丁目73番3	「深町2-7-3」	58,200	60,600	4.1%
(住) 山形	－ 11	飯田西4丁目1570番3	「飯田西4-8-10」	57,900	60,300	4.1%
(住) 山形	－ 12	久保田3丁目7番14	「久保田3-7-32」	69,000	72,200	4.6%
(住) 山形	－ 13	瀬波1丁目12番5	「瀬波1-12-8」	46,300	47,700	3.0%
(住) 山形	－ 14	宮町5丁目70番1	「宮町5-4-8」	50,400	52,500	4.2%
(住) 山形	－ 15	富の中2丁目1156番1	「富の中2-3-10」	52,000	53,200	2.3%
(住) 山形	－ 16	八日町1丁目696番	「八日町1-2-5」	71,500	76,500	7.0%
(住) 山形	－ 17	成沢西4丁目601番9外	「成沢西4-8-61」	45,300	46,500	2.6%
(住) 山形	－ 18	城南町3丁目4番8	「城南町3-4-8」	77,000	80,500	4.5%
(住) 山形	－ 19	伊達城2丁目12番3外		26,100	26,300	0.8%
(住) 山形	－ 20	江俣3丁目4番19	「江俣3-15-36」	50,000	52,100	4.2%
(住) 山形	－ 21	緑町4丁目4番13	「緑町4-4-3」	72,200	74,700	3.5%
(住) 山形	－ 22	大字中野字楯417番		18,000	18,000	0.0%
(住) 山形	－ 23	千歳1丁目2727番	「千歳1-20-24」	45,000	46,200	2.7%
(住) 山形	－ 24	飯塚町字日森岡14番		27,800	28,000	0.7%
(宅見) 山形	3－ 1	白山3丁目11番1		33,000	35,000	6.1%
(商) 山形	5－ 1	七日町1丁目455番1外	「七日町1-2-39」	211,000	213,000	0.9%
(商) 山形	5－ 2	城南町2丁目159番3外	「城南町2-10-3」	－	111,000	(選定替)
(商) 山形	5－ 3	円応寺町1番4	「円応寺町1-2」	64,400	66,500	3.3%
(商) 山形	5－ 4	香澄町3丁目1番6	「香澄町3-1-7」	209,000	211,000	1.0%
(商) 山形	5－ 5	十日町4丁目426番外	「十日町4-3-31」	－	117,000	(選定替)
(商) 山形	5－ 6	桜町60番4	「桜町3-29」	126,000	127,000	0.8%
(商) 山形	5－ 7	東原町3丁目123番1	「東原町3-9-11」	130,000	132,000	1.5%
(商) 山形	5－ 8	松波4丁目11番5	「松波4-11-10」	61,000	61,700	1.1%
(商) 山形	5－ 9	若宮2丁目12番4外	「若宮2-12-22」	59,500	60,900	2.4%
(商) 山形	5－ 10	鉄砲町1丁目231番	「鉄砲町1-10-11」	66,500	67,800	2.0%
(商) 山形	5－ 11	蔵王温泉字川前935番18外		26,600	25,800	-3.0%
(商) 山形	5－ 12	錦町645番1外	「錦町11-14」	72,200	73,800	2.2%
(商) 山形	5－ 13	桜田西1丁目2番7外	「桜田西1-2-12」	63,800	64,500	1.1%
(商) 山形	5－ 14	山家町2丁目452番3	「山家町2-7-8」	39,700	39,700	0.0%
(商) 山形	5－ 15	桧町4丁目7番28	「桧町4-7-2」	60,400	61,600	2.0%
(商) 山形	5－ 16	吉原1丁目14番13外	「吉原1-14-21」	51,200	53,300	4.1%
(商) 山形	5－ 17	旅籠町1丁目211番2外	「旅籠町1-1-14」	70,500	73,500	4.3%
(工) 山形	9－ 1	銅町1丁目1番5		32,200	33,200	3.1%
(工) 山形	9－ 2	富神台28番		14,900	15,000	0.7%
(工) 山形	9－ 3	蔵王松ヶ丘2丁目1番6外		17,700	17,800	0.6%
(工) 山形	9－ 4	近田81番外		24,400	24,500	0.4%

米沢市								
(住) 米沢	—	1	城西3丁目5259番	「城西3-2-7」	23,700	23,600	-0.4%	
(住) 米沢	—	2	通町4丁目12番4	「通町4-12-4」	17,100	17,100	0.0%	
(住) 米沢	—	3	大町5丁目4424番7外	「大町5-1-58」	27,300	27,100	-0.7%	
(住) 米沢	—	4	窪田町窪田字堰場596番43		14,300	14,300	0.0%	
(住) 米沢	—	5	舘山5丁目6515番3	「舘山5-1-51-3」	12,500	12,400	-0.8%	
(商) 米沢	5	—	1	門東町3丁目2997番11外	「門東町3-2-58」	47,400	47,000	-0.8%
(商) 米沢	5	—	2	門東町2丁目3001番21	「門東町2-5-26」	34,200	33,800	-1.2%
(商) 米沢	5	—	3	中央7丁目3584番外	「中央7-3-18」	26,400	26,200	-0.8%
鶴岡市								
(住) 鶴岡	—	1	家中新町6番3外	「家中新町6-45」	31,300	31,200	-0.3%	
(住) 鶴岡	—	2	苗津町7番13	「苗津町7-5」	28,500	28,500	0.0%	
(住) 鶴岡	—	3	城南町8番20	「城南町8-9」	26,800	26,800	0.0%	
(住) 鶴岡	—	4	白山字興野124番4		17,300	17,200	-0.6%	
(住) 鶴岡	—	5	城北町16番7	「城北町16-7」	27,100	27,100	0.0%	
(住) 鶴岡	—	6	西荒屋字杉下41番		4,400	4,350	-1.1%	
(住) 鶴岡	—	7	道形町36番3	「道形町36-6」	23,400	23,400	0.0%	
(住) 鶴岡	—	8	美咲町8番7	「美咲町8-7」	36,300	36,700	1.1%	
(住) 鶴岡	—	9	藤島字笹花52番16		15,000	14,900	-0.7%	
(住) 鶴岡	—	10	鼠ヶ関字横路297番3		12,000	11,700	-2.5%	
(住) 鶴岡	—	11	下山添字一里塚160番8		14,400	14,500	0.7%	
(商) 鶴岡	5	—	1	末広町6番14	「末広町6-4」	47,100	46,400	-1.5%
(商) 鶴岡	5	—	2	湯温海字湯温海191番		29,300	28,600	-2.4%
(商) 鶴岡	5	—	3	美咲町32番3	「美咲町32-7」	38,700	38,900	0.5%
(商) 鶴岡	5	—	4	藤島字古楯跡85番1		17,400	17,200	-1.1%
(商) 鶴岡	5	—	5	上山添字文栄51番		14,000	13,800	-1.4%
(商) 鶴岡	5	—	6	本町1丁目7番55	「本町1-7-50」	39,800	39,400	-1.0%
酒田市								
(住) 酒田	—	1	千石町1丁目6番48	「千石町1-6-22」	30,000	30,300	1.0%	
(住) 酒田	—	2	光ヶ丘4丁目52番29	「光ヶ丘4-2-21」	19,300	19,300	0.0%	
(住) 酒田	—	3	千日町85番4	「千日町16-14」	21,800	21,800	0.0%	
(住) 酒田	—	4	旭新町9番4	「旭新町9-4」	28,300	28,400	0.4%	
(住) 酒田	—	5	若宮町1丁目20番394	「若宮町1-5-17」	21,200	21,200	0.0%	
(住) 酒田	—	6	錦町2丁目73番4外		21,200	21,300	0.5%	
(住) 酒田	—	7	曙町1丁目4番11		29,800	30,000	0.7%	
(住) 酒田	—	8	亀ヶ崎6丁目7番16	「亀ヶ崎6-7-31」	33,400	33,800	1.2%	
(住) 酒田	—	9	小泉字上川原19番12		8,780	8,700	-0.9%	
(住) 酒田	—	10	御成町25番21外	「御成町11-6」	27,400	27,400	0.0%	
(住) 酒田	—	11	宮海字向砂畑14番3		6,030	5,900	-2.2%	
(住) 酒田	—	12	東大町1丁目4番22		30,400	30,500	0.3%	
(住) 酒田	—	13	東泉町3丁目16番10		30,100	30,300	0.7%	
(住) 酒田	—	14	十里塚字村東山北1番36		7,450	7,360	-1.2%	
(住) 酒田	—	15	南新町1丁目7番10	「南新町1-5-6」	18,600	18,400	-1.1%	
(住) 酒田	—	16	北新橋1丁目9番17		29,400	29,600	0.7%	
(住) 酒田	—	17	大宮町4丁目7番9	「大宮町4-7-10」	23,800	23,900	0.4%	
(商) 酒田	5	—	1	中町2丁目125番14	「中町2-5-38」	55,100	54,500	-1.1%
(商) 酒田	5	—	2	北新橋1丁目19番3		34,700	34,200	-1.4%
(商) 酒田	5	—	3	東中の口町3番26	「東中の口町3-7」	36,100	35,800	-0.8%
(工) 酒田	9	—	1	広栄町1丁目7番4		8,090	8,170	1.0%
(工) 酒田	9	—	2	両羽町5番30外		17,400	17,400	0.0%
(工) 酒田	9	—	3	船場町2丁目277番3	「船場町2-2-18」	22,200	22,300	0.5%
新庄市								
(住) 新庄	—	1	大町200番	「大町12-14」	26,000	25,800	-0.8%	
(住) 新庄	—	2	下金沢町2584番2外	「下金沢町13-25」	23,300	23,100	-0.9%	
(住) 新庄	—	3	小田島町195番2	「小田島町6-8」	29,200	28,900	-1.0%	
(商) 新庄	5	—	1	桧町21番3外		30,400	30,400	0.0%
(商) 新庄	5	—	2	沖の町1039番17外	「沖の町5-7」	43,100	42,900	-0.5%

寒河江市								
(住) 寒河江	—	1	西根1丁目2554番8	「西根1-1-16」	27,300	27,300	0.0%	
(住) 寒河江	—	2	栄町105番1	「栄町3-5」	27,000	27,000	0.0%	
(住) 寒河江	—	3	仲谷地2丁目11番8		27,900	28,300	1.4%	
(商) 寒河江	5	—	1	本町2丁目601番7外	「本町2-1-7」	—	49,600 (選定替)	
(商) 寒河江	5	—	2	丸内3丁目400番2	「丸内3-1-1」	40,500	40,200	-0.7%
上市市								
(住) 上山	—	1	鶴脛町1丁目205番1	「鶴脛町1-6-22」	30,500	30,300	-0.7%	
(住) 上山	—	2	朝日台1丁目7番13	「朝日台1-7-24」	25,700	25,600	-0.4%	
(住) 上山	—	3	美咲町1丁目67番15	「美咲町1-4-3」	30,500	30,600	0.3%	
(住) 上山	—	4	金生西2丁目779番7	「金生西2-16-9」	28,600	28,800	0.7%	
(住) 上山	—	5	高松字高松112番		14,500	14,300	-1.4%	
(宅見) 上山	3	—	1	長清水3丁目123番		8,200	8,100	-1.2%
(商) 上山	5	—	1	矢来1丁目1215番47外	「矢来1-5-2」	43,500	42,500	-2.3%
(商) 上山	5	—	2	十日町916番	「十日町7-2」	—	33,400 (選定替)	
(商) 上山	5	—	3	四ツ谷2丁目413番17外	「四ツ谷2-1-46」	30,200	30,100	-0.3%
村山市								
(住) 村山	—	1	楯岡新町3丁目4893番27	「楯岡新町3-33-6」	21,800	21,800	0.0%	
(住) 村山	—	2	楯岡俵町300番15	「楯岡俵町9-16」	21,500	21,400	-0.5%	
(商) 村山	5	—	1	楯岡十日町1136番1	「楯岡十日町4-34」	24,500	23,900	-2.4%
長井市								
(住) 長井	—	1	東町2021番6外	「東町10-14」	19,800	19,500	-1.5%	
(住) 長井	—	2	清水町1丁目1925番2	「清水町1-12-24」	18,500	18,300	-1.1%	
(住) 長井	—	3	今泉字本地三1122番6		11,000	10,900	-0.9%	
(商) 長井	5	—	1	小出字台の前3747番5		26,100	26,100	0.0%
天童市								
(住) 天童	—	1	久野本1丁目4番26	「久野本1-4-41」	41,000	41,300	0.7%	
(住) 天童	—	2	泉町1丁目4番10	「泉町1-4-24」	42,700	42,900	0.5%	
(住) 天童	—	3	東長岡2丁目4番4	「東長岡2-4-5」	37,700	38,100	1.1%	
(住) 天童	—	4	乱川3丁目11番6	「乱川3-11-14」	34,700	34,800	0.3%	
(住) 天童	—	5	交り江5丁目4番8	「交り江5-4-12」	35,100	35,500	1.1%	
(住) 天童	—	6	駅西4丁目8番12	「駅西4-8-6」	41,500	41,900	1.0%	
(住) 天童	—	7	長岡北1丁目1番2	「長岡北1-1-5」	43,800	44,100	0.7%	
(住) 天童	—	8	大字荒谷字小才勝393番106		24,800	24,800	0.0%	
(住) 天童	—	9	大字山元字の場55番2外		16,700	16,700	0.0%	
(住) 天童	—	10	大字北目字千刈2095番2	「芳賀タウン北2-3-8」	44,900	46,100	2.7%	
(商) 天童	5	—	1	桜町2番2外	「桜町2-9」	50,700	50,700	0.0%
(商) 天童	5	—	2	東本町1丁目150番	「東本町1-15-22」	56,700	56,100	-1.1%
(商) 天童	5	—	3	駅西2丁目8番9	「駅西2-8-32」	42,300	42,300	0.0%
(商) 天童	5	—	4	東久野本3丁目343番1	「東久野本3-2-32」	27,000	26,900	-0.4%
東根市								
(住) 東根	—	1	神町東2丁目60番7	「神町東2-9-22」	21,100	21,600	2.4%	
(住) 東根	—	2	鷺ノ森1丁目10番13	「鷺ノ森1-10-14」	24,200	24,200	0.0%	
(住) 東根	—	3	神町北3丁目6100番22	「神町北3-15-14」	27,400	28,000	2.2%	
(商) 東根	5	—	1	神町中央1丁目81番	「神町中央1-10-2」	29,300	29,300	0.0%
(商) 東根	5	—	2	さくらんぼ駅前2丁目17番5外	「さくらんぼ駅前2-17-20」	61,200	62,400	2.0%
尾花沢市								
(住) 尾花沢	—	1	禁町1丁目2059番17	「禁町1-3-7」	13,200	12,700	-3.8%	
(住) 尾花沢	—	2	若葉町1丁目2751番1外	「若葉町1-6-12」	12,800	12,500	-2.3%	
(住) 尾花沢	—	3	新町2丁目3745番1	「新町2-4-25」	12,500	12,100	-3.2%	
(商) 尾花沢	5	—	1	上町1丁目2424番3	「上町1-4-14」	22,300	21,400	-4.0%
南陽市								
(住) 南陽	—	1	櫛塚字松木檀493番8		16,000	16,000	0.0%	
(住) 南陽	—	2	宮内字田町二3426番6外		17,300	17,200	-0.6%	
(住) 南陽	—	3	三間通字東六角115番3外		28,400	28,700	1.1%	
(商) 南陽	5	—	1	郡山字の場625番1		39,500	39,600	0.3%
(商) 南陽	5	—	2	赤湯字森前403番1		30,300	30,200	-0.3%

東村山郡山辺町						
(住) 山辺	—	1	大字山辺字楯22番3	26,700	26,600	-0.4%
(住) 山辺	—	2	大字山辺字佐竹段2994番3	23,400	23,300	-0.4%
(住) 山辺	—	3	大字根際字五宮453番	12,000	11,900	-0.8%
東村山郡中山町						
(住) 中山	—	1	大字長崎字元町197番3外	24,000	23,800	-0.8%
(住) 中山	—	2	いずみ58番	27,000	27,000	0.0%
(住) 中山	—	3	大字土橋字北89番2	10,000	9,800	-2.0%
西村山郡河北町						
(住) 山形河北	—	1	谷地中央4丁目10番17	21,600	21,600	0.0%
(住) 山形河北	—	2	谷地所岡2丁目18番12	17,900	17,800	-0.6%
(商) 山形河北	5	—	1 谷地字谷地ニ28番	23,100	22,800	-1.3%
西村山郡西川町						
(住) 山形西川	—	1	大字海味字町浦1360番10	8,570	8,380	-2.2%
(住) 山形西川	—	2	大字水沢字上原409番3	2,940	2,860	-2.7%
(商) 山形西川	5	—	1 大字間沢字金畑257番1外	8,620	8,400	-2.6%
西村山郡朝日町						
(住) 山形朝日	—	1	大字宮宿字田中817番13外	10,100	9,900	-2.0%
(住) 山形朝日	—	2	大字和合字川前2832番1	7,780	7,780	0.0%
(商) 山形朝日	5	—	1 大字宮宿字上宿1184番8	11,800	11,500	-2.5%
西村山郡大江町						
(住) 山形大江	—	1	大字左沢字柳田264番14	14,400	14,200	-1.4%
(住) 山形大江	—	2	大字左沢字愛宕下1129番2外	11,400	11,200	-1.8%
(商) 山形大江	5	—	1 大字左沢字横町362番外	20,700	20,200	-2.4%
北村山郡大石田町						
(住) 大石田	—	1	大字大石田字東町丙103番	11,800	11,600	-1.7%
(住) 大石田	—	2	大字大石田字上ノ原甲616番57	11,900	11,700	-1.7%
(商) 大石田	5	—	1 大字大石田字新大石田甲41番	15,800	15,400	-2.5%
最上郡金山町						
(住) 金山	—	1	大字山崎字愛宕下334番	5,810	5,700	-1.9%
(住) 金山	—	2	大字金山字羽場962番1	6,460	6,330	-2.0%
(商) 金山	5	—	1 大字金山字町浦411番	14,800	14,400	-2.7%
最上郡最上町						
(住) 最上	—	1	大字向町字向町649番1	9,110	8,930	-2.0%
(住) 最上	—	2	大字向町字愛宕前863番10	7,830	7,670	-2.0%
(商) 最上	5	—	1 大字向町字向町619番2	16,500	16,100	-2.4%
最上郡真室川町						
(住) 真室川	—	1	大字平岡字片杉野590番21外	7,710	7,540	-2.2%
(住) 真室川	—	2	大字新町字小林775番9	6,550	6,410	-2.1%
(商) 真室川	5	—	1 大字新町字上荒川141番11	13,800	13,400	-2.9%
東置賜郡高畠町						
(住) 高畠	—	1	大字安久津字加茂川原2301番11	9,800	9,700	-1.0%
(住) 高畠	—	2	大字福沢字鎌塚台150番6	21,100	21,200	0.5%
(商) 高畠	5	—	1 大字高畠字町裏682番3外	25,400	25,100	-1.2%
東置賜郡川西町						
(住) 山形川西	—	1	大字中小松字三日町2817番	12,200	12,000	-1.6%
(住) 山形川西	—	2	大字上小松字宮町3306番1	10,300	10,100	-1.9%
(商) 山形川西	5	—	1 大字上小松字西五日町3488番1外	18,900	18,400	-2.6%
西置賜郡小国町						
(住) 小国	—	1	大字小国小坂町2丁目52番	13,800	13,500	-2.2%
(住) 小国	—	2	大字幸町10番5	7,450	7,300	-2.0%
(商) 小国	5	—	1 大字岩井沢字町二839番1外	19,300	18,700	-3.1%
西置賜郡白鷹町						
(住) 白鷹	—	1	大字荒砥乙字出来町東958番	14,300	14,100	-1.4%
(住) 白鷹	—	2	大字鮎貝字桐町二2406番1	8,740	8,590	-1.7%
(商) 白鷹	5	—	1 大字荒砥乙字横町1014番	20,500	20,000	-2.4%

			東田川郡三川町			
(住)	三川	— 1	大字押切新田字対馬105番15	14,500	14,600	0.7%
(住)	三川	— 2	大字青山字村ノ内219番	7,140	7,110	-0.4%
(商)	三川	5 — 1	大字横山字袖東1番8外	18,200	18,200	0.0%
			東田川郡庄内町			
(住)	山形庄内	— 1	余目字猿田92番6	17,100	17,100	0.0%
(住)	山形庄内	— 2	余目字興野47番	11,800	11,700	-0.8%
(商)	山形庄内	5 — 1	余目字三人谷地219番	22,000	21,600	-1.8%
			飽海郡遊佐町			
(住)	遊佐	— 1	遊佐字古川92番2	12,300	12,100	-1.6%
(住)	遊佐	— 2	菅里字菅野304番40	9,180	9,000	-2.0%

5 地価調査の基準地と同一地点である標準地一覧

			(価格:円/m ²)				
標準地番号		所在・地番	住居表示	標準価格 (R1.7.1)	公示価格 (R2.1.1)	変動率	
(住)	山形	— 6	小姓町69番14外	「小姓町6-48」	83,000	84,500	1.8%
(住)	山形	— 8	山形市双月町3丁目8番5	「双月町3-1-19」	38,500	39,000	1.3%
(住)	山形	— 12	山形市久保田3丁目7番14	「久保田3-7-32」	70,200	72,200	2.8%
(商)	山形	5 — 1	山形市七日町1丁目455番1外	「七日町1-2-39」	212,000	213,000	0.5%
(商)	山形	5 — 7	山形市東原町3丁目123番1	「東原町3-9-11」	131,000	132,000	0.8%
(住)	酒田	— 1	酒田市千石町1丁目6番48	「千石町1-6-22」	30,100	30,300	0.7%
(住)	天童	— 5	天童市交り江5丁目4番8	「交り江5-4-12」	35,300	35,500	0.6%