

2	業務内容	<p>対応可能な管理業務</p> <p>* 該当する項目をチェック</p> <p>* 複数回答可</p>	<input type="checkbox"/> 募集事務、入居事務、退去事務 <input type="checkbox"/> 家賃・駐車場使用料等収納業務 <input type="checkbox"/> 滞納整理業務 <input type="checkbox"/> 収入申告事務 <input type="checkbox"/> 入居者管理業務 (家賃等収納、滞納整理を除く) <input type="checkbox"/> 緊急修繕 <input type="checkbox"/> 指定修繕 <input type="checkbox"/> 退居修繕 <input type="checkbox"/> 保守管理 <input type="checkbox"/> 定期点検（法定点検） <input type="checkbox"/> 駐車場管理業務 <input type="checkbox"/> その他 ()
		<p>得意とする業務や特徴のあるサービス等があれば教えてください。</p>	
3	<p>管理コスト（人件費、事務費）を低減するためのアイデアや他自治体での取組がある場合は教えてください。</p>		
4	<p>入居者の高齢化に伴うきめ細やかな対応について、アイデアや他自治体で行っている取組事例があれば教えてください。</p>		
5	<p>共益費の徴収対応について、アイデアや他自治体での取組事例があれば教えてください。</p>		
6	<p>空き住戸の利活用について、アイデアや他自治体での取組事例があれば教えてください。</p>		
<p>(1)～(4)について、他自治体で実績がある場合に回答をお願いします。</p>			
7	<p>(1) 指定管理者制度の場合、入居許可や承継許可等は自治体の業務となりますが、これら手続きに係る貴社の対応範囲を教えてください。</p> <p>* 該当する項目をチェック</p> <p>* 複数回答可</p>	<input type="checkbox"/> 受付 <input type="checkbox"/> 書類審査 <input type="checkbox"/> 不備書類の取付、不備内容の修正 <input type="checkbox"/> その他 ()	

	<p>(2) 迷惑行為等の対応について、対応範囲を教えてください。</p> <p>* 該当する項目をチェック</p>	<input type="checkbox"/> 受付のみ <input type="checkbox"/> 自治体と案件により分担して解決まで対応 <input type="checkbox"/> 全ての案件を解決まで対応 <input type="checkbox"/> その他 ()
7	<p>(3) 災害時の突発的な緊急対応について、どのように対応しているか教えてください。</p> <p>* 該当する項目をチェック</p> <p>* 複数回答可</p>	<input type="checkbox"/> 受付のみ <input type="checkbox"/> 24時間対応 <input type="checkbox"/> 案件の種類によって解決まで対応 <input type="checkbox"/> 全ての案件を解決まで対応 <input type="checkbox"/> その他 ()
	<p>(4) 上記(1)～(3)以外で、他自治体で実績がある取組があれば教えてください。</p> <p>例) 空室活用の取組、入居促進の取組等</p>	
8	<p>参入にあたってのご意見・ご要望があれば教えてください。</p>	

※提案書の受付期間は「7月8日(月)～8月2日(金)」です。(土・日・祝日を除く)

※回答欄は適宜行の高さを調整してご使用ください。

※本様式を使用しない場合は、別添での回答も可能です。

※「提案書」に基づいて幅広く意見交換を行う場として、提案事業者との個別対話を予定しています。それを踏まえ「サウンディング参加申込書」(様式2)に希望日時をご記入ください。実施手段については、対面での面談を原則としますが、WEB面談も可能です。

問合せおよび提出先

〒990-8570 山形県県土整備部 建築住宅課 [庁舎12階] 担当：遠藤、峯田

E-mail : ykenchiku#pref.yamagata.jp 宛に送付してください。

(上記「#」の部分を「@」に変えた上で送信してください。)

TEL : 023-630-2646 FAX : 023-630-2639

※電話問い合わせの場合、土、日、祝日を除く午前9時から午後5時までとします。