

令和2年山形県新設住宅着工統計

山形県県土整備部建築住宅課 [年次]

令和3年2月1日公表

国土交通省の発表する数値と異なる場合がありますので、新聞・雑誌等には国土交通省公表の数値を掲載してください。

| | 1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 合計 |
|--------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 東南村山 | 108 | 212 | 144 | 214 | 102 | 168 | 189 | 242 | 171 | 161 | 132 | 154 | 1,997 |
| 山形市 | 68 | 173 | 81 | 164 | 58 | 123 | 114 | 168 | 135 | 96 | 75 | 90 | 1,345 |
| 山市 | 1 | 4 | 10 | 13 | 5 | 5 | 18 | 8 | 2 | 10 | 10 | 10 | 96 |
| 天童市 | 39 | 34 | 45 | 29 | 29 | 29 | 52 | 55 | 21 | 47 | 40 | 40 | 460 |
| 山辺町 | | 1 | 6 | 5 | 6 | 6 | 3 | 5 | 7 | 5 | 3 | 5 | 52 |
| 中山町 | | | 2 | 3 | 4 | 5 | 2 | 6 | 6 | 3 | 4 | 9 | 44 |
| 西村山 | 23 | 21 | 26 | 26 | 31 | 21 | 32 | 81 | 31 | 26 | 24 | 25 | 367 |
| 寒河江市 | 5 | 13 | 16 | 17 | 21 | 16 | 21 | 75 | 24 | 21 | 21 | 20 | 270 |
| 河北町 | 16 | 3 | 7 | 5 | 8 | 3 | 9 | 4 | 6 | 4 | 2 | 3 | 70 |
| 西川町 | | | | | 1 | | | | | | | | 1 |
| 朝日町 | 2 | 1 | 2 | 2 | | 2 | 1 | 1 | | 1 | | | 12 |
| 大江町 | | 4 | 1 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | | 1 | 2 | 14 |
| 北村山 | 26 | 40 | 62 | 90 | 68 | 57 | 46 | 37 | 35 | 54 | 65 | 39 | 619 |
| 村山市 | 2 | 5 | 5 | 6 | 5 | 7 | 4 | 4 | 4 | 9 | 2 | 2 | 55 |
| 東根市 | 24 | 32 | 52 | 76 | 56 | 48 | 40 | 29 | 29 | 41 | 58 | 35 | 520 |
| 尾花沢市 | | 3 | 3 | 5 | 2 | 1 | 1 | 4 | 2 | 4 | 1 | 2 | 28 |
| 大石田町 | | | 2 | 3 | 5 | 1 | 1 | | | | 4 | | 16 |
| 最上 | 3 | 6 | 19 | 13 | 24 | 21 | 17 | 8 | 15 | 22 | 8 | 7 | 163 |
| 新庄市 | 3 | 4 | 13 | 10 | 16 | 13 | 7 | 4 | 13 | 12 | 7 | 6 | 108 |
| 金山町 | | | | 1 | 1 | 1 | | | | | | | 3 |
| 最上町 | | 1 | 1 | 1 | 2 | 2 | 1 | 1 | | 3 | | | 12 |
| 舟形町 | | | | | | | 4 | 3 | 1 | 7 | 1 | 1 | 17 |
| 真室川町 | | | 3 | | 3 | 3 | 3 | | 1 | | | | 13 |
| 大蔵村 | | | 1 | | 1 | | 1 | | | | | | 3 |
| 鮭川村 | | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | 1 | | | | | | 7 |
| 戸沢村 | | | | | | | | | | | | | |
| 東南置賜 | 14 | 19 | 64 | 87 | 40 | 44 | 56 | 52 | 54 | 66 | 37 | 45 | 578 |
| 米沢市 | 4 | 15 | 33 | 35 | 13 | 29 | 34 | 13 | 20 | 53 | 19 | 28 | 296 |
| 南陽市 | 8 | 1 | 22 | 14 | 15 | 7 | 13 | 24 | 24 | 8 | 6 | 13 | 155 |
| 高畠町 | 2 | 2 | 5 | 34 | 8 | 7 | 6 | 11 | 7 | 4 | 10 | 1 | 97 |
| 川西町 | | 1 | 4 | 4 | 4 | 1 | 3 | 4 | 3 | 1 | 2 | 3 | 30 |
| 西置賜 | 10 | 6 | 3 | 22 | 18 | 51 | 19 | 23 | 19 | 20 | 23 | 6 | 220 |
| 長井市 | 9 | 4 | 2 | 14 | 13 | 41 | 8 | 19 | 14 | 13 | 17 | 3 | 157 |
| 小国町 | | | 1 | 1 | 2 | 2 | 5 | 1 | 1 | 1 | | | 14 |
| 白鷹町 | 1 | 1 | | 3 | 1 | 4 | 3 | 2 | 3 | 4 | 4 | 2 | 28 |
| 飯豊町 | | 1 | | 4 | 2 | 4 | 3 | 1 | 1 | 2 | 2 | 1 | 21 |
| 庄内 | 36 | 121 | 96 | 91 | 84 | 94 | 97 | 97 | 82 | 92 | 91 | 80 | 1,061 |
| 鶴岡・田川 | 26 | 67 | 61 | 61 | 47 | 60 | 63 | 58 | 42 | 39 | 46 | 53 | 623 |
| 鶴岡市 | 24 | 60 | 51 | 59 | 37 | 44 | 56 | 50 | 40 | 32 | 41 | 44 | 538 |
| 三川町 | 1 | 2 | 2 | | 3 | 11 | 3 | 1 | 1 | 3 | 2 | 2 | 31 |
| 庄内町 | 1 | 5 | 8 | 2 | 7 | 5 | 4 | 7 | 1 | 4 | 3 | 7 | 54 |
| 酒田・飽海 | 10 | 54 | 35 | 30 | 37 | 34 | 34 | 39 | 40 | 53 | 45 | 27 | 438 |
| 酒田市 | 10 | 51 | 33 | 28 | 31 | 33 | 31 | 36 | 40 | 50 | 43 | 24 | 410 |
| 遊佐町 | | 3 | 2 | 2 | 6 | 1 | 3 | 3 | | 3 | 2 | 3 | 28 |
| 山形県 | 220 | 425 | 414 | 543 | 367 | 456 | 456 | 540 | 407 | 441 | 380 | 356 | 5,005 |
| 前年同月計 | 223 | 380 | 514 | 505 | 555 | 794 | 457 | 503 | 533 | 368 | 480 | 443 | 5,755 |
| 前年同月比 | -1.3% | +11.8% | -19.5% | +7.5% | -33.9% | -42.6% | -0.2% | +7.4% | -23.6% | +19.8% | -20.8% | -19.6% | |
| 前年同期累計 | 223 | 603 | 1,117 | 1,622 | 2,177 | 2,971 | 3,428 | 3,931 | 4,464 | 4,832 | 5,312 | 5,755 | |
| 前年同期比 | -1.3% | +7.0% | -5.2% | -1.2% | -9.6% | -18.4% | -16.0% | -13.0% | -14.2% | -11.7% | -12.5% | -13.0% | |
| 全国合計 | 60,341 | 63,105 | 70,729 | 69,568 | 63,839 | 71,101 | 70,244 | 69,101 | 70,186 | 70,685 | 70,798 | 65,643 | 815,340 |
| 全国累計 | 60,341 | 123,446 | 194,175 | 263,743 | 327,582 | 398,683 | 468,927 | 538,028 | 608,214 | 678,899 | 749,697 | 815,340 | |
| 前年同月計 | 67,087 | 71,966 | 76,558 | 79,389 | 72,581 | 81,541 | 79,232 | 76,034 | 77,915 | 77,123 | 73,523 | 72,174 | 905,123 |
| 前年同月比 | -10.1% | -12.3% | -7.6% | -12.4% | -12.0% | -12.8% | -11.3% | -9.1% | -9.9% | -8.3% | -3.7% | -9.0% | |
| 前年同期累計 | 67,087 | 139,053 | 215,611 | 295,000 | 367,581 | 449,122 | 528,354 | 604,388 | 682,303 | 759,426 | 832,949 | 905,123 | |
| 前年同期比 | -10.1% | -11.2% | -9.9% | -10.6% | -10.9% | -11.2% | -11.2% | -11.0% | -10.9% | -10.6% | -10.0% | -9.9% | |

| 県新設住宅着工 | 1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 合計 |
|---------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-------|
| 平成26年 | 234 | 362 | 295 | 431 | 349 | 529 | 364 | 361 | 377 | 395 | 465 | 388 | 4,550 |
| 平成27年 | 249 | 367 | 366 | 452 | 471 | 576 | 511 | 500 | 542 | 417 | 515 | 437 | 5,403 |
| 平成28年 | 331 | 274 | 388 | 447 | 423 | 541 | 648 | 491 | 501 | 652 | 515 | 464 | 5,675 |
| 平成29年 | 243 | 282 | 310 | 566 | 348 | 647 | 528 | 561 | 596 | 537 | 456 | 457 | 5,531 |
| 平成30年 | 358 | 379 | 535 | 723 | 433 | 674 | 469 | 513 | 556 | 541 | 493 | 688 | 6,362 |
| 令和元年 | 223 | 380 | 514 | 505 | 555 | 794 | 457 | 503 | 533 | 368 | 480 | 443 | 5,755 |

新設住宅着工状況の月別比較(山形県)

[年次]

この数値は、国土交通省の発表する数値と異なる場合がありますので、新聞・雑誌等には国土交通省公表の数値を掲載してください。

| 暦年 | 利用関係別 | 1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 合計 |
|--------------------|-------|--------|-------|--------|--------|-------|--------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 1 | 計 | 223 | 380 | 514 | 505 | 555 | 794 | 457 | 503 | 533 | 368 | 480 | 443 | 5,755 |
| | 持家 | 128 | 176 | 263 | 324 | 254 | 353 | 227 | 210 | 235 | 167 | 223 | 216 | 2,776 |
| | 貸家 | 37 | 132 | 142 | 133 | 246 | 187 | 167 | 220 | 187 | 141 | 196 | 119 | 1,907 |
| | 給与住宅 | 1 | | 2 | 1 | 3 | 2 | 13 | 2 | 1 | | 2 | | 27 |
| | 分譲住宅 | 57 | 72 | 107 | 47 | 52 | 252 | 50 | 71 | 110 | 60 | 59 | 108 | 1,045 |
| 2 | 計 | 220 | 425 | 414 | 543 | 367 | 456 | 456 | 540 | 407 | 441 | 380 | 356 | 5,005 |
| | 持家 | 105 | 209 | 281 | 295 | 233 | 292 | 251 | 296 | 260 | 268 | 247 | 202 | 2,939 |
| | 貸家 | 66 | 158 | 74 | 185 | 77 | 92 | 118 | 201 | 86 | 116 | 81 | 84 | 1,338 |
| | 給与住宅 | 1 | | | | 1 | | | 3 | 1 | | 1 | | 7 |
| | 分譲住宅 | 49 | 57 | 59 | 63 | 56 | 72 | 87 | 40 | 60 | 57 | 51 | 70 | 721 |
| 増 加 率 (%) | 計 | -1.3 | +11.8 | -19.5 | +7.5 | -33.9 | -42.6 | -0.2 | +7.4 | -23.6 | +19.8 | -20.8 | -19.6 | -13.0 |
| | 持家 | -18.0 | +18.8 | +6.8 | -9.0 | -8.3 | -17.3 | +10.6 | +41.0 | +10.6 | +60.5 | +10.8 | -6.5 | +5.9 |
| | 貸家 | +78.4 | +19.7 | -47.9 | +39.1 | -68.7 | -50.8 | -29.3 | -8.6 | -54.0 | -17.7 | -58.7 | -29.4 | -29.8 |
| | 給与住宅 | -100.0 | - | -100.0 | -100.0 | -66.7 | -100.0 | -100.0 | +50.0 | 0.0 | - | -50.0 | - | -74.1 |
| | 分譲住宅 | -14.0 | -20.8 | -44.9 | +34.0 | +7.7 | -71.4 | +74.0 | -43.7 | -45.5 | -5.0 | -13.6 | -35.2 | -31.0 |

新設住宅着工状況の比較 (12月分)

この数値は、国土交通省の発表する数値と異なる場合がありますので、新聞・雑誌等には国土交通省公表の数値を掲載してください。

| 暦年 | 利用関係別 | 計 | 建て方別 | | | 構造別 | | 資金別 | | | | | |
|--------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|----|-------|------|-----|--------|
| | | | 一戸建 | 長屋建 | 共同住宅 | 木造 | 非木造 | 民間 | 公営 | 金融機構 | 都再機構 | その他 | |
| 1 | 計 | 443 | 338 | 69 | 36 | 386 | 57 | 438 | | 4 | | | 1 |
| | 持家 | 216 | 216 | | | 206 | 10 | 212 | | 4 | | | |
| | 貸家 | 119 | 14 | 69 | 36 | 79 | 40 | 119 | | | | | |
| | 給与住宅 | | | | | | | | | | | | |
| | 分譲住宅 | 108 | 108 | | | 101 | 7 | 107 | | | | | 1 |
| 2 | 計 | 356 | 286 | 48 | 22 | 316 | 40 | 353 | | 1 | | | 2 |
| | 持家 | 202 | 202 | | | 193 | 9 | 201 | | 1 | | | |
| | 貸家 | 84 | 14 | 48 | 22 | 54 | 30 | 84 | | | | | |
| | 給与住宅 | | | | | | | | | | | | |
| | 分譲住宅 | 70 | 70 | | | 69 | 1 | 68 | | | | | 2 |
| 増 加 率 (%) | 計 | -19.6 | -15.4 | -30.4 | -38.9 | -18.1 | -29.8 | -19.4 | - | -75.0 | - | | +100.0 |
| | 持家 | -6.5 | -6.5 | - | - | -6.3 | -10.0 | -5.2 | - | -75.0 | - | | - |
| | 貸家 | -29.4 | - | -30.4 | -38.9 | -31.6 | -25.0 | -29.4 | - | - | - | | - |
| | 給与住宅 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | - |
| | 分譲住宅 | -35.2 | -35.2 | - | - | -31.7 | -85.7 | -36.4 | - | - | - | | +100.0 |

新設住宅着工状況の比較 (1~12月分)

この数値は、国土交通省の発表する数値と異なる場合がありますので、新聞・雑誌等には国土交通省公表の数値を掲載してください。

| 暦年 | 利用関係別 | 計 | 建て方別 | | | 構造別 | | 資金別 | | | | | |
|--------------------|-------|-------|-------|--------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|------|-----|--------|
| | | | 一戸建 | 長屋建 | 共同住宅 | 木造 | 非木造 | 民間 | 公営 | 金融機構 | 都再機構 | その他 | |
| 1 | 計 | 5,755 | 3,677 | 1,069 | 1,009 | 4,697 | 1,058 | 5,686 | 11 | 38 | | | 20 |
| | 持家 | 2,776 | 2,771 | 5 | | 2,634 | 142 | 2,737 | | 36 | | | 3 |
| | 貸家 | 1,907 | 92 | 1,058 | 757 | 1,271 | 636 | 1,880 | 11 | | | | 16 |
| | 給与住宅 | 27 | 15 | 6 | 6 | 26 | 1 | 27 | | | | | |
| | 分譲住宅 | 1,045 | 799 | | 246 | 766 | 279 | 1,042 | | 2 | | | 1 |
| 2 | 計 | 5,005 | 3,724 | 834 | 447 | 4,480 | 525 | 4,935 | | 47 | | | 21 |
| | 持家 | 2,939 | 2,933 | 6 | | 2,789 | 150 | 2,887 | | 36 | | | 14 |
| | 貸家 | 1,338 | 81 | 816 | 441 | 1,001 | 337 | 1,328 | | 10 | | | |
| | 給与住宅 | 7 | 7 | | | 7 | | 7 | | | | | |
| | 分譲住宅 | 721 | 703 | 12 | 6 | 683 | 38 | 713 | | 1 | | | 7 |
| 増 加 率 (%) | 計 | -13.0 | +1.3 | -22.0 | -55.7 | -4.6 | -50.4 | -13.2 | -100.0 | +23.7 | - | | +5.0 |
| | 持家 | +5.9 | +5.8 | +20.0 | - | +5.9 | +5.6 | +5.5 | - | - | - | | +366.7 |
| | 貸家 | -29.8 | -12.0 | -22.9 | -41.7 | -21.2 | -47.0 | -29.4 | -100.0 | - | - | | -100.0 |
| | 給与住宅 | -74.1 | -53.3 | -100.0 | -100.0 | -73.1 | -100.0 | -74.1 | - | - | - | | - |
| | 分譲住宅 | -31.0 | -12.0 | - | -97.6 | -10.8 | -86.4 | -31.6 | - | -50.0 | - | | +600.0 |

新設住宅着工統計 詳細集計表

令和3年2月1日公表 [年次]

この数値は、国土交通省の発表する数値と異なる場合がありますので、新聞・雑誌等には国土交通省公表の数値を掲載してください。 山形県県土整備部建築住宅課

| 集計区分 | | 令和元年(2019年) | | | | | | | | | | | | 令和2年(2020年) | | | | | | | | | | | | | | |
|--------|-------------------|-------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-------------|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-------|-------|
| | | 1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 年計 | 1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 年計 | |
| 利用関係 | 持家 | 139 | 160 | 217 | 324 | 254 | 353 | 227 | 210 | 235 | 167 | 223 | 216 | 2,725 | 105 | 209 | 281 | 295 | 233 | 292 | 251 | 296 | 260 | 268 | 247 | 202 | 2,939 | |
| | 貸家 | 170 | 163 | 186 | 133 | 246 | 187 | 167 | 220 | 187 | 141 | 196 | 119 | 2,115 | 66 | 158 | 74 | 185 | 77 | 92 | 118 | 201 | 86 | 116 | 81 | 84 | 1,338 | |
| | 給与住宅 | 2 | 1 | 11 | 1 | 3 | 2 | 13 | 2 | 1 | | 2 | | 38 | | 1 | | | 1 | | 3 | 1 | | 1 | | 7 | | |
| | 分譲住宅 | 47 | 55 | 121 | 47 | 52 | 252 | 50 | 71 | 110 | 60 | 59 | 108 | 1,032 | 49 | 57 | 59 | 63 | 56 | 72 | 87 | 40 | 60 | 57 | 51 | 70 | 721 | |
| 建て方 | 一戸建住宅 | 188 | 219 | 275 | 382 | 315 | 415 | 285 | 288 | 312 | 235 | 289 | 338 | 3,541 | 154 | 276 | 344 | 366 | 298 | 362 | 337 | 350 | 327 | 323 | 301 | 286 | 3,724 | |
| | 長屋建住宅 | 92 | 98 | 98 | 78 | 104 | 110 | 95 | 118 | 126 | 67 | 104 | 69 | 1,159 | 26 | 94 | 70 | 127 | 34 | 54 | 91 | 118 | 41 | 67 | 64 | 48 | 834 | |
| | 共同住宅 | 78 | 62 | 162 | 45 | 136 | 269 | 77 | 97 | 95 | 66 | 87 | 36 | 1,210 | 40 | 55 | | 50 | 35 | 40 | 28 | 72 | 39 | 51 | 15 | 22 | 447 | |
| 資金 | 民間資金住宅 | 356 | 378 | 535 | 502 | 551 | 785 | 454 | 484 | 523 | 358 | 479 | 438 | 5,843 | 219 | 424 | 410 | 528 | 364 | 447 | 451 | 534 | 401 | 433 | 371 | 353 | 4,935 | |
| | 公営住宅 | | | | | | 6 | | | | | 5 | | 11 | | | | | | | | | | | | | | |
| | 住宅金融機構融資住宅 | | 1 | | 3 | 4 | 3 | 2 | 3 | 8 | 5 | 1 | 4 | 34 | 1 | 1 | 3 | 13 | 2 | 6 | 4 | 5 | 2 | 4 | 5 | 1 | 47 | |
| | 都市再生機構建設住宅 その他 | 2 | | | | | | 1 | 16 | 2 | | | 1 | 22 | | | 1 | 2 | 1 | 3 | 1 | 1 | 4 | 4 | 4 | 2 | 23 | |
| 建築主 | 国 | 2 | | | | | | | | | | | | 2 | | | | | | | | | | | | | | |
| | 都道府県 市区町村 | | | | | 6 | | | | | 5 | 1 | 12 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 会社 | 118 | 123 | 167 | 88 | 158 | 109 | 136 | 173 | 156 | 96 | 144 | 145 | 1,613 | 77 | 99 | 73 | 81 | 86 | 127 | 104 | 72 | 87 | 101 | 74 | 89 | 1,070 | |
| | 会社でない団体 個人 | 1 | | 1 | 1 | 2 | 219 | 3 | 1 | 1 | | | | 229 | | 17 | | 3 | 2 | | | 1 | | | | | 23 | |
| 工法・構造別 | 在来工法 | 木造 | 183 | 205 | 219 | 321 | 282 | 367 | 289 | 276 | 273 | 224 | 348 | 292 | 3,279 | 143 | 204 | 295 | 328 | 264 | 329 | 304 | 304 | 289 | 314 | 262 | 223 | 3,259 |
| | | SRC造 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | RC造 | | 26 | 75 | 27 | 63 | 162 | 57 | 33 | 72 | 9 | | | 524 | | | | 18 | 27 | | 1 | 15 | 16 | 6 | | 83 | |
| | | 鉄骨造 | 2 | | 1 | | 2 | | | | | 10 | | | 15 | | 17 | 1 | | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 | 9 | | 34 | |
| | CB造 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 1 | | | | | | 1 | | |
| | その他 | | | | | | | | | | | | | | | | 1 | | | | | | | | | 1 | | |
| | プレハブ工法 | 木造 | 4 | 5 | 9 | 8 | 6 | 23 | 3 | 9 | 11 | 8 | 11 | 8 | 105 | 5 | 13 | 6 | 12 | 5 | 8 | 4 | 10 | 7 | 9 | 3 | 5 | 87 |
| RC造 | | | | | | | 57 | | | | | | | 57 | | | | | | | | | | 6 | | 6 | | |
| 鉄骨造 | | 40 | 53 | 67 | 57 | 82 | 68 | 23 | 69 | 8 | 36 | 42 | 57 | 602 | 29 | 56 | 24 | 36 | 13 | 42 | 38 | 44 | 22 | 14 | 42 | 40 | 400 | |
| 枠組壁工法 | 木造 | 129 | 90 | 164 | 92 | 122 | 115 | 85 | 116 | 169 | 81 | 79 | 86 | 1,328 | 43 | 135 | 87 | 149 | 57 | 75 | 108 | 166 | 70 | 89 | 67 | 88 | 1,134 | |
| 総計 | | 358 | 379 | 535 | 505 | 555 | 794 | 457 | 503 | 533 | 368 | 480 | 443 | 5,910 | 220 | 425 | 414 | 543 | 367 | 456 | 456 | 540 | 407 | 441 | 380 | 356 | 5,005 | |
| マンション | | | | 66 | | | 201 | | | 45 | | | | 312 | | | | | | | | | 6 | | | 6 | | |

※集計区分の定義はすべて国土交通省による