

# 令和3年度山形県新設住宅着工統計

山形県県土整備部建築住宅課

令和4年5月2日公表

国土交通省の発表する数値と異なる場合がありますので、新聞・雑誌等には国土交通省公表の数値を掲載してください。

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
東南村山	146	161	282	225	249	163	201	206	192	151	242	99	2,317
山形市	111	111	248	148	223	117	121	166	135	141	187	69	1,777
上山市	8	6	6	9	6	7	8	18	27	1	24	9	129
天童市	19	30	24	55	17	28	68	16	21	8	21	17	324
山辺町	6	10	4	5	2	8	3	3	6		8	1	56
中山町	2	4		8	1	3	1	3	3	1	2	3	31
西村山	54	24	23	44	15	40	22	25	21	4	9	12	293
寒河江市	49	16	18	37	10	32	15	24	20	3	5	7	236
河北町	4	3	2	6	5	6	5			1	1	1	34
西川町						1							1
朝日町		1		1		1			1				3
大江町	1	4	3				2	1			3	1	15
北村山	38	26	39	56	53	29	12	37	48	67	59	6	470
村山市	5	7	11	5	7	8	5	3	4	3	6	3	67
東根市	31	15	25	45	45	16	4	33	43	63	52	2	374
尾花沢市	2	3	2	5		5	2		1			1	21
大石田町		1	1	1	1		1	1		1	1		8
最上	15	11	23	28	22	14	33	28	7	13	25	4	223
新庄市	9	4	20	20	18	10	32	10	5	13	25	2	168
金山町					1			2				1	4
最上町	2	3			1	1			1				8
舟形町		2		4				1					7
真室川町	2		3	2	1	2	1		1				12
大蔵村					1								1
鮭川村	1	1				1							3
戸沢村	1	1		2				15				1	20
東南置賜	68	33	66	64	40	97	39	31	29	10	18	37	532
米沢市	35	16	30	22	26	56	27	9	14	6	13	20	274
南陽市	11	7	24	33	5	8	6	11	9		3	11	128
高島町	13	5	7	6	5	12	3	9	5	3	2	6	76
川西町	9	5	5	3	4	21	3	2	1	1			54
西置賜	26	23	17	23	14	18	50	14	16	6	27	8	242
長井市	13	15	8	12	9	15	19	9	12	5	4	6	127
小国町	2	1		1		2	27	1		1	20	1	56
白鷹町	6	4	4	9	4	1	3	1	2		2	1	37
飯豊町	5	3	5	1	1		1	3	2		1		22
庄内	108	82	137	124	89	121	132	85	65	59	52	53	1,107
鶴岡・田川	69	62	109	82	50	90	88	41	39	36	20	28	714
鶴岡市	48	57	101	71	45	84	77	33	32	32	16	24	620
三川町	4	1	5	3		1	6	1	1		1	2	25
庄内町	17	4	3	8	5	5	5	7	6	4	3	2	69
酒田・飽海	39	20	28	42	39	31	44	44	26	23	32	25	393
酒田市	37	20	25	40	39	28	43	39	24	22	32	20	369
遊佐町	2		3	2		3	1	5	2	1		5	24
山形県 全県合計	455	360	587	564	482	482	489	426	378	310	432	219	5,184
山形県 全県累計	455	815	1,402	1,966	2,448	2,930	3,419	3,845	4,223	4,533	4,965	5,184	
山形県 前年同月計	543	367	456	456	540	407	441	380	356	238	364	362	4,910
山形県 前年同月比	-16.2%	-1.9%	+28.7%	+23.7%	-10.7%	+18.4%	+10.9%	+12.1%	+6.2%	+30.3%	+18.7%	-39.5%	
山形県 前年同期累計	543	910	1,366	1,822	2,362	2,769	3,210	3,590	3,946	4,184	4,548	4,910	
山形県 前年同期比	-16.2%	-10.4%	+2.6%	+7.9%	+3.6%	+5.8%	+6.5%	+7.1%	+7.0%	+8.3%	+9.2%	+5.6%	
全国合計	74,521	70,178	76,312	77,182	74,303	73,178	78,004	73,414	68,393	59,690	64,614	76,120	865,909
全国累計	74,521	144,699	221,011	298,193	372,496	445,674	523,678	597,092	665,485	725,175	789,789	865,909	
全国 前年同月計	69,568	63,839	71,101	70,244	69,101	70,186	70,685	70,798	65,643	58,448	60,764	71,787	812,164
全国 前年同月比	+7.1%	+9.9%	+7.3%	+9.9%	+7.5%	+4.3%	+10.4%	+3.7%	+4.2%	+2.1%	+6.3%	+6.0%	
全国 前年同期累計	69,568	133,407	204,508	274,752	343,853	414,039	484,724	555,522	621,165	679,613	740,377	812,164	
全国 前年同期比	+7.1%	+8.5%	+8.1%	+8.5%	+8.3%	+7.6%	+8.0%	+7.5%	+7.1%	+6.7%	+6.7%	+6.6%	

県新設住宅着工	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
単位 平成27年度	452	471	576	511	500	542	417	515	437	331	274	388	5,414
平成28年度	447	423	541	648	491	501	652	515	464	243	282	310	5,517
平成29年度	566	348	647	528	561	596	537	456	457	358	379	535	5,968
平成30年度	723	433	674	469	513	556	541	493	688	223	380	514	6,207
令和元年度	505	555	794	457	503	533	368	480	443	220	425	414	5,697
令和2年度	543	367	456	456	540	407	441	380	356	238	364	362	4,910

新設住宅着工状況の月別比較(山形県)

この数値は、国土交通省の発表する数値と異なる場合がありますので、新聞・雑誌等には国土交通省公表の数値を掲載してください。

年度	利用関係別	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
2	計	543	367	456	456	540	407	441	380	356	238	364	362	4,910
	持家	295	233	292	251	296	260	268	247	202	130	173	215	2,862
	貸家	185	77	92	118	201	86	116	81	84	63	76	94	1,273
	給与住宅	0	1	0	0	3	1	0	1	0	0	0	2	8
	分譲住宅	63	56	72	87	40	60	57	51	70	45	115	51	767
3	計	455	360	587	564	482	482	489	426	378	310	432	219	5,184
	持家	283	280	307	305	272	266	244	262	215	139	143	151	2,867
	貸家	122	34	159	181	155	161	193	112	94	105	204	21	1,541
	給与住宅	0	0	0	10	8	0	0	0	0	0	1	2	21
	分譲住宅	50	46	121	68	47	55	52	52	69	66	84	45	755
増 加 率 (%)	計	-16.2	-1.9	+28.7	+23.7	-10.7	+18.4	+10.9	+12.1	+6.2	+30.3	+18.7	-39.5	+5.6
	持家	-4.1	+20.2	+5.1	+21.5	-8.1	+2.3	-9.0	+6.1	+6.4	+6.9	-17.3	-29.8	+0.2
	貸家	-34.1	-55.8	+72.8	+53.4	-22.9	+87.2	+66.4	+38.3	+11.9	+66.7	+168.4	-77.7	+21.1
	給与住宅	-	-100.0	-	-	+166.7	-100.0	-	-100.0	-	-	-	0.0	+162.5
	分譲住宅	-20.6	-17.9	+68.1	-21.8	+17.5	-8.3	-8.8	+2.0	-1.4	+46.7	-27.0	-11.8	-1.6

新設住宅着工状況の比較 (3月分)

この数値は、国土交通省の発表する数値と異なる場合がありますので、新聞・雑誌等には国土交通省公表の数値を掲載してください。

年度	利用関係別	計	建て方別			構造別		資 金 別				
			一戸建	長屋建	共同住宅	木造	非木造	民間	公営	金融機構	都再機構	その他
2	計	362	272	69	21	340	22	357	0	5	0	0
	持家	215	215	0	0	203	12	210	0	5	0	0
	貸家	94	4	69	21	85	9	94	0	0	0	0
	給与住宅	2	2	0	0	1	1	2	0	0	0	0
	分譲住宅	51	51	0	0	51	0	51	0	0	0	0
3	計	219	198	12	9	206	13	214	0	4	0	1
	持家	151	151	0	0	147	4	146	0	4	0	1
	貸家	21	0	12	9	12	9	21	0	0	0	0
	給与住宅	2	2	0	0	2	0	2	0	0	0	0
	分譲住宅	45	45	0	0	45	0	45	0	0	0	0
増 加 率 (%)	計	-39.5	-27.2	-82.6	-57.1	-39.4	-40.9	-40.1	-	-20.0	-	-
	持家	-29.8	-29.8	-	-	-27.6	-66.7	-30.5	-	-20.0	-	-
	貸家	-77.7	-100.0	-82.6	-57.1	-85.9	0.0	-77.7	-	-	-	-
	給与住宅	0.0	0.0	-	-	+100.0	-100.0	0.0	-	-	-	-
	分譲住宅	-11.8	-11.8	-	-	-11.8	-	-11.8	-	-	-	-

新設住宅着工状況の比較 (4~3月分)

この数値は、国土交通省の発表する数値と異なる場合がありますので、新聞・雑誌等には国土交通省公表の数値を掲載してください。

年度	利用関係別	計	建て方別			構造別		資 金 別				
			一戸建	長屋建	共同住宅	木造	非木造	民間	公営	金融機構	都再機構	その他
2	計	4,910	3,617	790	503	4,329	581	4,831	0	56	0	21
	持家	2,862	2,856	6	0	2,708	154	2,808	0	39	0	13
	貸家	1,273	74	772	427	951	322	1,257	0	16	0	0
	給与住宅	8	8	0	0	7	1	8	0	0	0	0
	分譲住宅	767	679	12	76	663	104	758	0	1	0	8
3	計	5,184	3,610	830	744	4,294	890	5,087	4	45	3	45
	持家	2,867	2,863	4	0	2,723	144	2,799	0	45	2	21
	貸家	1,541	59	816	666	882	659	1,521	4	0	0	16
	給与住宅	21	3	10	8	21	0	68	0	0	0	8
	分譲住宅	755	685	0	70	668	87	699	0	0	1	0
増 加 率 (%)	計	+5.6	-0.2	+5.1	+47.9	-0.8	+53.2	+5.3	-	-19.6	-	+114.3
	持家	+0.2	+0.2	-33.3	-	+0.6	-6.5	-0.3	-	+15.4	-	+61.5
	貸家	+21.1	-20.3	+5.7	+56.0	-7.3	+104.7	+21.0	-	-100.0	-	-
	給与住宅	+162.5	-62.5	-	-	+200.0	-100.0	+750.0	-	-	-	-
	分譲住宅	-1.6	+0.9	-100.0	-7.9	+0.8	-16.3	-7.8	-	-100.0	-	-100.0

# 新設住宅着工統計 詳細集計表

令和4年5月2日公表

この数値は、国土交通省の発表する数値と異なる場合がありますので、新聞・雑誌等には国土交通省公表の数値を掲載してください。 山形県県土整備部建築住宅課

集計区分		令和2年度(2020年度)												令和3年度(2021年度)														
		4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	年度計	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	年度計	
利用関係	持家	295	233	292	251	296	260	268	247	202	130	173	215	2,862	283	280	307	305	272	266	244	262	215	139	143	151	2,867	
	貸家	185	77	92	118	201	86	116	81	84	63	76	94	1,273	122	34	159	181	155	161	193	112	94	105	204	21	1,541	
	給与住宅		1	0	0	3	1	0	1	0	0		2	8				10	8					1	2	21		
	分譲住宅	63	56	72	87	40	60	57	51	70	45	115	51	767	50	46	121	68	47	55	52	52	69	66	84	45	755	
建て方	一戸建住宅	366	298	362	337	350	327	323	301	286	177	218	272	3,617	337	328	363	381	325	328	303	319	290	209	229	198	3,610	
	長屋建住宅	127	34	54	91	118	41	67	64	48	38	39	69	790	44	22	107	122	27	53	118	98	80	64	83	12	830	
	共同住宅	50	35	40	28	72	39	51	15	22	23	107	21	503	74	10	117	61	130	101	68	9	8	37	120	9	744	
資金	民間資金住宅	528	364	447	451	534	401	433	371	353	237	355	357	4,831	437	351	575	554	468	473	485	421	373	307	429	214	5,087	
	公営住宅													0			3	1								4		
	住宅金融機構融資住宅	13	2	6	4	5	2	4	5	1	1	8	5	56	1	6	5	5	6	8	3	3	2	2	4	45		
	都市再生機構建設住宅 その他	2	1	3	1	1	4	4	4	2		1		23	17	3	4	4	8	1	1	2	3	1	3	1	48	
建築主	国													0												0		
	都道府県													0												0		
	市区町村													0			3	1								4		
	会社	81	86	127	104	72	87	101	74	89	53	129	83	1,086	127	46	216	129	162	104	92	125	84	103	224	44	1,456	
会社でない団体	会社	3	2			1							6	2		4	8		30				1	1	46			
	個人	459	279	329	352	467	320	340	306	267	185	235	279	3,818	326	314	364	434	312	378	367	301	294	207	207	174	3,678	
工法・構造別	在来工法	木造	328	264	329	304	304	289	314	262	223	148	180	231	3,176	337	283	338	352	286	300	278	305	235	180	184	161	3,239
		SRC造													0	1											1	
		RC造	18	27		1	15	16	6				34	9	126			91	30	88	76			25	99	409		
		鉄骨造		1	1	1	1	3	9			1	71	2	90	1				1		26			1	29		
		CB造													1												0	
	その他				1									0	1				1	1						3		
	プレハブ工法	木造	12	5	8	4	10	7	9	3	5	6	4	5	78	7	4	8	6	5	7	6	4	8	9	1	6	71
		RC造													6	15									1		16	
		鉄骨造	36	13	42	38	44	22	14	42	40	39	17	11	358	31	30	29	65	43	31	58	42	29	25	36	13	432
	枠組壁工法	木造	149	57	75	108	166	70	89	67	88	44	58	104	1,075	62	43	121	111	58	67	121	75	106	71	110	39	984
総計		543	367	456	456	540	407	441	380	356	238	364	362	4,910	455	360	587	564	482	482	489	426	378	310	432	219	5,184	
マンション								6				70		76				70								70		

※集計区分の定義はすべて国土交通省による